



CONSORZIO DEL LARIO E DEI LAGHI MINORI

Sede legale: c/o "Villa Monastero" Via Polvani, 2 – 23829 Varenna (LC)

Cod. Fisc. 92045550131

www.consorziolario.it - E-mail: menaggio@consorziolario.it

Tel. 0344-34161 – Fax 0344-32816

Prot. 4913 /men

Menaggio, 28 settembre 2009

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTI D'ORMEGGIO NEI PORTI E APPRODI PERIODO 01.01.2010 - 31.12.2015

Il Direttore del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori viste:

- La L.R. n. 11 del 14.07.2009 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di trasporto";
- La D.G.R. n. VIII/7987 del 06.08.2008 "Direttive per l'esercizio della delega di funzioni amministrative attribuite ai Comuni e alle loro gestioni associate in materia di demanio della navigazione interna – Modifiche alla D.G.R. n. 10487/2002";
- il regolamento consortile per la valorizzazione e promozione del demanio lacuale e della navigazione interna approvato con delibera di Assemblea Consortile n. 4 del 14.04.2005;
- la direttiva consortile n. 1/2005 approvata con delibera di Assemblea Consortile n. 4 del 14.04.2005;
- la deliberazione di C.d.A. n. 32 del 07.09.2009, con la quale si approva il presente bando per l'assegnazione dei posti d'ormeggio nei porti e approdi per il periodo 01.01.2010 - 31.12.2015 e i relativi criteri di assegnazione;

VISTO l'esito favorevole dell'istruttoria tecnica effettuata dagli uffici del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori relativa alla definizione del contingente di posti d'ormeggio da mettere a bando;

STABILITO il seguente contingente di posti da assegnare:

POSTI BARCA TIPO A:

Posti barca in porti Regionali con tariffa d'ormeggio ai sensi della Tabella "A" della Legge Regionale 22/1998 e s.m.i.	
COMUNE DI ABBADIA LARIANA:	
Porto Abbadia Lariana:	n. 12 in acqua n. 14 a terra
COMUNE DI BELLANO:	
Porto Bellano Centro:	n. 49 in acqua
Riva Carlo Alberto:	n. 12 a terra
COMUNE DI BLEVIO:	
Molo di Girola	n. 15 in acqua
COMUNE DI CERNOBBIO:	
Molo di Cernobbio:	n. 18 in acqua
Gradinata di Cernobbio:	n. 19 a terra
COMUNE DI COLICO:	
Molo	n. 21 in acqua n. 20 a terra

COMUNE DI COLONNO:	
Porto Colonno Nuovo:	n. 34 in acqua
COMUNE DI CREMIA:	
Porto Crema:	n. 35 in acqua
COMUNE DI DOMASO:	
Molo:	n. 41 in acqua
COMUNE DI DONGO:	
Pontili La Rivetta:	n. 50 in acqua
Molo di Dongo:	n. 37 in acqua
COMUNE DI GRAVEDONA:	
Molo:	n. 41 in acqua n. 10 a terra
COMUNE DI GERA LARIO:	
Molo *	n. 237 in acqua
COMUNE DI LEZZENO:	
Porto Pescaù:	n. 16 in acqua
Porto Sostra:	n. 13 in acqua
COMUNE DI LIERNA:	
Porto Lierna:	n. 18 in acqua
COMUNE DI MALGRATE:	
Porto Malgrate:	n. 25 in acqua
COMUNE DI MENAGGIO:	
Porto Menaggio:	n. 32 in acqua
Porto Nobiallo:	n. 14 in acqua
COMUNE DI MUSSO:	
Porto Musso:	n. 33 in acqua
COMUNE DI NESSO:	
Porto Borgovecchio:	n. 6 in acqua n. 3 a terra
Porto Careno nord:	n. 7 in acqua n. 2 a terra
Porto Castello:	n. 4 a terra
Porto Coatesa:	n. 2 in acqua n. 3 a terra
Porto Portegallo - Careno sud:	n. 8 a terra
COMUNE DI OLIVETO LARIO:	
Porto La Piana:	n. 41 in acqua
Porto Limonta - Rigona:	n. 17 in acqua
Porto Onno:	n. 39 in acqua
Porto Puncetta:	n. 9 in acqua
Porto Vassena:	n. 10 in acqua
Riva La Carrà:	n. 13 a terra
Riva La Torretta:	n. 16 a terra
COMUNE DI OSSUCCIO:	
Porto Isola:	n. 4 in acqua
Molo Ospedaletto:	n. 6 in acqua
COMUNE DI POGNANA LARIO	
Porto Pognana:	n. 8 in acqua n. 2 a terra
Porto Quarzano:	n. 8 in acqua n. 14 a terra
Porto S.Fedele:	n. 11 a terra
COMUNE DI SAN SIRO:	
Porto Molvedo:	n. 29 in acqua

Porto Rezzonico:	n. 5 in acqua
COMUNE DI TREMEZZO:	
Riva di Azzano:	n. 31 a terra
COMUNE DI VALMADRERA:	
Porto Parè:	n. 119 in acqua
COMUNE DI VARENNA:	
Scivolo Pontile Traghetto:	n. 10 a terra
Porto Fiumelatte:	n. 20 in acqua
Porto Varenna Centro:	n. 24 in acqua
Riva Grande:	n. 15 a terra

* canone di occupazione demaniale determinato con l'applicazione del coefficiente G pari a 1,3 come previsto dalla Tabella A della L.R. n. 11 del 14.07.2009.

POSTI BARCA TIPO B:

Posti barca con tariffa d'ormeggio ai sensi dell'articolo 108 della D.G.R. n. VIII/7987 del 06.08.2008.	
COMUNE DI ABBADIA LARIANA:	
Riva via Lungo lago	n. 28 a terra
Porticciolo "La Rosa"	n. 10 in acqua
COMUNE DI CIVATE:	
Riva di Civate	n. 20 a terra
COMUNE DI COLICO:	
Porticciolo di Piona	n. 29 in acqua
COMUNE DI FAGGETO LARIO:	
Riva di Lemna:	n. 20 in acqua n. 13 a terra
COMUNE DI LIERNA:	
Porticciolo Punta Grumo :	n. 23 in acqua
Riva Bancola :	n. 6 a terra
Riva Bianca :	n. 6 a terra
Riva Nera :	n. 29 a terra
COMUNE DI NOVATE MEZZOLA:	
Molo	n. 20 in acqua
COMUNE DI MALGRATE:	
Scivolo Via Volta:	n. 30 a terra
COMUNE DI VERCEIA:	
Pontile di Verceia:	n. 32 in acqua

RENDONO NOTO

che è possibile inoltrare domanda per l'assegnazione dei posti d'ormeggio di cui sopra espletando le modalità di seguito elencate:

1) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di assegnazione dei posti d'ormeggio deve pervenire al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori presso:

- la Sede Amministrativa di Menaggio (CO): Piazza Vittorio Emanuele II, 4 22017 Menaggio (CO);
- la Sede Amministrativa di Varenna (LC): Piazza Venini – 23829 Varenna (LC);

da LUNEDI' 5 OTTOBRE 2009 a VENERDI' 6 NOVEMBRE 2009 fino alle ore 12.00.

La domanda per la concessione dei posti d'ormeggio deve essere presentata dal proprietario dell'unità di navigazione, **in bollo, utilizzando esclusivamente l'allegato Modello**, compilata in ogni sua parte e allegando la documentazione di cui al successivo punto 2, mediante **raccomandata con ricevuta di ritorno** oppure **consegnata direttamente a mano** presso l'Ufficio Protocollo delle sedi amministrative di Menaggio e Varenna secondo i seguenti orari di apertura:

Lunedì 10.00 – 12.00
Martedì 14.30 – 16.30
Giovedì 10.00 – 12.00
Venerdì 10.00 – 12.00

L'utilizzo di stampati non conformi, la carenza della documentazione o la non leggibilità di dati obbligatori e/o della firma comporterà **l'inammissibilità della domanda** stessa senza obbligo di richiesta d'integrazioni da parte dell'ufficio responsabile della procedura.

Il suddetto periodo valido per la presentazione delle domande **è perentorio**; per cui non saranno prese in considerazione tutte le domande pervenute anteriormente o posteriormente a detto periodo.

2) DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

La domanda per la concessione dei posti d'ormeggio deve essere presentata dal proprietario dell'unità di navigazione, **in bollo, utilizzando esclusivamente l'allegato Modello**, allegando la seguente documentazione:

1. Fotografia in primo piano a colori formato cm. 10x15 dell'unità di navigazione (ad esclusione delle unità prodotte da cantieri nautici locali in esposizione e prova ad uso clienti);
2. Copia del certificato d'uso del motore per unità di navigazione non immatricolate;
3. Modulo contenente gli obblighi del concessionario debitamente sottoscritto;
4. Certificato di assicurazione dell'imbarcazione;
5. Certificato di assicurazione di Responsabilità Civile per l'incendio arrecato a terzi;
6. Copia delle ricevute di versamento del canone di occupazione per l'anno 2009;
7. Attestazione di versamento dei diritti di istruttoria pari a € 40,00 (quaranta/00) sul **c.c.p. 56131733 intestato a: "Consorzio del Lario e dei Laghi Minori – Servizio Tesoreria"**.

3) PROCEDURE DI ASSEGNAZIONE DEI POSTI D'ORMEGGIO

Nell'assegnazione dei posti d'ormeggio hanno la precedenza nell'ordine decrescente di importanza sotto indicato:

1. unità di navigazione adibite a servizio pubblico di vigilanza e di soccorso appartenenti agli enti pubblici competenti o a privati autorizzati a detti servizi domiciliati nel Comune;
2. unità di navigazione iscritte nei pubblici registri nautici pescatori professionisti domiciliati nel Comune;
3. unità di navigazione per natanti di persone diversamente abili a bordo qualora il porto sia attrezzato all'abbattimento della barriera architettoniche per l'accesso;
4. unità di navigazione delle società e dei circoli nautici, adibite ad appoggio e soccorso nell'attività di scuola o manifestazioni nautiche **limitatamente a un posto** d'ormeggio, per porto od approdo lacuale, con esclusione delle società e dei circoli nautici che già possiedono proprie strutture d'ormeggio in concessione;
5. unità di navigazione di ogni cantiere nautico a livello comunale, che svolgono attività di produzione **limitatamente ad un posto** d'ormeggio per porto o approdo lacuale, da utilizzarsi esclusivamente per esposizione o prova ad uso clienti, con esclusione dei cantieri che già possiedono proprie strutture di ormeggio in concessione;
6. unità di navigazione delle scuole nautiche a livello locale che rilasciano patenti nautiche **limitatamente ad un posto** d'ormeggio per porto o approdo lacuale, da utilizzarsi esclusivamente per attività di esercitazioni nautiche;
7. unità di navigazione di attuali concessionari di posto barca che sono in regola con il versamento del canone di occupazione per l'anno 2009;

8. unità di navigazione di residenti fino al 50% dei posti barca disponibili dando precedenza a quelle di attuali concessionari di posti barca che sono in regola con il versamento del canone di occupazione per l'anno 2009;
9. unità di navigazione di proprietari di alloggio dando precedenza a quelle di attuali concessionari di posti barca che sono in regola con il versamento del canone di occupazione per l'anno 2009;
10. unità di navigazione di attività e strutture ricettive e commerciali esistenti sul territorio.

Tenuto conto dei precedenti commi, i posti d'ormeggio saranno assegnati per ogni porto od approdo mediante sorteggio.

La graduatoria di assegnazione dei posti d'ormeggio per ogni porto od approdo lacuale sarà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito web del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori.

Esperate le procedure di pubblicazione, il Consorzio del Lario e dei Laghi Minori provvederà a comunicare agli aggiudicatari il posto assegnato **a far data dal 01 gennaio 2010.**

La graduatoria resterà aperta fino ad esaurimento per l'assegnazione dei posti che si renderanno disponibili.

Qualora un assegnatario rinunci al posto d'ormeggio, quest'ultimo viene assegnato al primo avente diritto in graduatoria, compatibilmente con le dimensioni e la tipologia dell'imbarcazione.

Le procedure di assegnazione dei posti d'ormeggio nel comune di **DOMASO** saranno effettuate direttamente dai Comuni stessi.

4) ADEMPIMENTI DEGLI ASSEGNATARI

Agli assegnatari dell'ormeggio, previo pagamento del canone di occupazione, sarà rilasciato dall'Autorità Demaniale (Consorzio del Lario e dei Laghi Minori) un apposito contrassegno annuale, predisposto secondo modelli stabiliti dallo stesso, da esporre in modo visibile da terra.

Gli assegnatari dei posti d'ormeggio sono tenuti al versamento dei relativi canoni d'uso annuali nei modi e nei termini stabiliti dalla normativa regionale vigente entro il 28 febbraio di ogni anno.

In caso di mancata osservanza dei termini sopra indicati viene meno il diritto all'assegnazione del posto di ormeggio.

E' fatto obbligo all'assegnatario di comunicare per iscritto agli sportelli competenti del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori tutte le successive variazioni delle informazioni riportate nella domanda di concessione.

La mancata comunicazione di cui sopra comporta la decadenza del posto ormeggio assegnato.

5) NORME GENERALI

1. Non è consentita la cessione a terzi del posto d'ormeggio assegnato.
2. L'uso di uno spazio da parte di soggetti diversi dall'assegnatario, senza concessione, comporta l'automatica decadenza dell'assegnazione.
3. E' vietato lo scambio dei posti d'ormeggio fra assegnatari se non espressamente autorizzato con nota scritta del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori.
4. Il concessionario non può ormeggiare unità di navigazione diversa da quella dichiarata sulla domanda.
5. La vendita a terzi dell'unità di navigazione oggetto della concessione non comporta per l'acquirente diritto d'occupazione del posto di ormeggio.
6. L'alienazione di cui sopra comporta per il concessionario l'obbligo della comunicazione di rinuncia al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori, la restituzione del contrassegno e la conseguente perdita del posto di ormeggio assegnato.
7. La sostituzione dell'unità di navigazione oggetto di concessione deve essere tempestivamente comunicata al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori, per la variazione dei canoni d'uso. La conservazione del posto d'ormeggio assegnato è subordinata alla verifica d'ufficio della nuova unità di navigazione, la quale deve avere le dimensioni compatibili con lo spazio acqueo concesso.

8. Il concessionario deve mantenere l'imbarcazione ormeggiata nei limiti della concessione non occupando, anche parzialmente o con cavi d'ormeggio, gli spazi concessi ad altri o quelli di uso comune.
9. Il concessionario non può modificare o in ogni modo manomettere le attrezzature portuali anche mediante l'installazione di attrezzature d'ormeggio (bitte, anelli, boe, pali, corpo morto, catene, ecc.) se non espressamente autorizzate con nota scritta dal Consorzio del Lario e dei Laghi Minori; in caso contrario, il Consorzio del Lario e dei Laghi Minori sanzionerà il concessionario e quanto installato resterà in dotazione alle attrezzature portuali senza possibilità di rimozione o di rimborso delle spese sostenute.
10. Il concessionario che, volontariamente, per imperizia o per qualsiasi altro motivo arrechi danno alle strutture portuali, ai beni demaniali e/o ad imbarcazioni terze deve provvedere al risarcimento dei danni nei termini previsti dal codice civile.
11. Il concessionario deve mantenere in buono stato d'uso il proprio natante con particolare riferimento alla pulizia e allo svuotamento dell'acqua piovana o ad infiltrazioni nello scafo che rendano pericoloso l'ormeggio alle altre imbarcazioni e malsano l'ambiente.
12. Il concessionario non deve mantenere un comportamento lesivo dei diritti degli altri utenti del porto.
13. Il concessionario è tenuto al rispetto delle norme generali regolanti gli ormeggi in aree demaniali previsti in apposite direttive.
14. Nessuna responsabilità per danni, furti e sinistri derivanti dall'utilizzo dei posti assegnati e delle strutture portuali potrà essere attribuita all'autorità demaniale nei riguardi delle unità di navigazione, sia pur regolarmente autorizzate che ormeggino in porto.
15. Il Consorzio del Lario e dei Laghi Minori non è responsabile per eventuali danni ed impedimenti dovuti a causa di forza maggiore, a fenomeni naturali oppure a lavori di manutenzione.

Qualora sia ravvisato uno o più dei sopraelencati comportamenti o situazioni, il Consorzio del Lario e dei Laghi Minori può disporre la revoca della concessione già perfezionata, ancorché regolarmente pagata, e procedere alla riassegnazione dell'ormeggio. Al fine di poter migliorare la gestione dei porti, il concessionario si impegna a comunicare per iscritto al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori ogni fatto che richieda un intervento manutentivo.

6) SICUREZZA DEGLI SPAZI PORTUALI

È vietato sostare, sia a terra che in acqua, salvo autorizzazione dal Consorzio del Lario e dei Laghi Minori, nella fascia immediatamente a ridosso degli spazi acquei portuali nonché nelle aree di accesso e di rispetto attorno alle attrezzature di alaggio, agli scivoli e ai dispositivi di segnaletica diurna e notturna e relative pertinenze, nei pressi dei moli e strutture di approdo.

In tutti i porti è consentito l'approdo per le sole manovre d'imbarco e sbarco anche a mezzi nautici non stabilmente ormeggiati nel porto. La regolazione di tali usi è definita dal Consorzio del Lario e dei Laghi Minori.

Nei porti e sui pontili e nelle immediate vicinanze è vietato:

- a. praticare la balneazione ed esercitare la pesca con qualsiasi tecnica partendo da banchine, pontili e moli, salvo specifica autorizzazione dal Consorzio del Lario e dei Laghi Minori;
- b. l'uso di tavole a vela e simili e l'uso di pedalò, sandolini ed altri mezzi dotati di scarsa manovrabilità, salvo specifica autorizzazione dal Consorzio del Lario e dei Laghi Minori.

7) RESPONSABILITA'

Nessuna responsabilità per danni, furti e sinistri è assunta dall'Autorità Demaniale nei riguardi delle unità di navigazione, sia pur autorizzate, che ormeggino in porto.

Parimenti non sono riconoscibili responsabilità all'Autorità Demaniale per eventuali danni ed impedimenti dovuti a causa di forza maggiore, a fenomeni naturali oppure a lavori di manutenzione che si rendessero necessari.

I proprietari delle unità di navigazione sono responsabili dei guasti o danneggiamenti arrecati dai loro mezzi alle attrezzature portuali ed alle altre unità.

I proprietari delle unità di navigazione sono responsabili dei danni alle dotazioni portuali necessarie all'ormeggio della propria imbarcazione.

I proprietari delle unità di navigazione sono responsabili per eventuali incendi arrecati a terzi.

Nessuna responsabilità potrà essere addebitata all'Ente che ha disposto la rimozione per danni all'imbarcazione o alle cose in essa contenute.

8) RIMOZIONE DI IMBARCAZIONI

Il Consorzio del Lario e dei Laghi Minori potrà provvedere d'ufficio alla rimozione dell'imbarcazione ove la stessa:

1. non possieda o perda il diritto all'ormeggio;
2. occupi un posto diverso da quello assegnato;
3. occupi una qualsiasi area diversa da quelle adibite ad ormeggio;
4. sia sprovvista di contrassegno di identificazione valido di cui all'articolo 3;
5. non esponga in modo visibile dalla terraferma il contrassegno di identificazione suddetto.

La rimozione, gestita dal medesimo Consorzio, avverrà senza obbligo di ulteriore formalità.

L'imbarcazione, trascorsi 30 gg. di custodia ai sensi del comma 4 dell'art. 83 della L.R. n. 11 del 14.07.2009, potrà essere messa all'asta e il ricavato sarà introitato dal Consorzio del Lario e dei Laghi Minori, fatta salva la possibilità di rivalsa sul concessionario o proprietario per il recupero degli eventuali maggiori costi sostenuti.

Entro detto termine il concessionario, presentando idonea documentazione che ne comprovi la proprietà, potrà ottenere la restituzione dell'imbarcazione mediante il versamento di quanto previsto al comma precedente, oltre alla sanzione disposta dall'art. 83 della L.R. n. 11 del 14.07.2009.

Nessuna responsabilità potrà essere addebitata all'Ente che ha disposto la rimozione per danni all'imbarcazione o alle cose in essa contenute.

Tutte le spese inerenti il trasporto dell'imbarcazione dal luogo di custodia sono a carico del soggetto che provvederà al suo ritiro.

9) CONTROLLI E VIGILANZA

Le unità di navigazione autorizzate all'attracco fisso devono esporre apposito contrassegno annuale ben visibile da terra rilasciato dall'Autorità Demaniale di cui all'articolo 3.

L'Autorità Demaniale garantisce l'uso pubblico degli scivoli riservati ad alaggio.

La vigilanza in materia di demanio lacuale e navigazione interna è regolata dalla normativa regionale vigente e/o dai provvedimenti emanati in materia dall'Autorità Demaniale.

10) PUBBLICAZIONE

Il presente bando viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori e, trasmesso alle Province di Como e Lecco e a tutti i Comuni interessati.

Il modello per l'inoltro della domanda, parte integrante del presente bando, può essere ritirato presso la Sedi Amministrative del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori di Menaggio e di Varenna ed i Comuni interessati oppure scaricato dal seguente sito internet: www.consorziolario.it.

***Il Direttore
f.to (Dott. Alessandro Falanga)***

Per ogni altra informazione inerente il presente bando è possibile rivolgersi alla Dott.ssa Daria Mazzucchi:
Consorzio del Lario e dei Laghi Minori sede amministrativa di Menaggio
Tel. 0344.34161 - Fax 0344.32816 - E-mail: menaggio@consorziolario.it.